



kommunaler Richtplan



Zonenplan

- Wohnzone W2
- Mischzone M2
- Arbeitszone A1 / A2
- Geschossflächenziffer oberirdisch GFZo mindestens 0.45
- Geschossflächenziffer oberirdisch GFZo mindestens 0.40

1 Zonen für öffentliche Nutzungen ZON 1 – 3

A Zonen mit Planungspflicht ZPP A – B

a Zonen mit besonderen baurechtlichen Ordnungen UeO a-d

Landwirtschaftszone LWZ

Ortsbildschutzgebiet

historischer Verkehrsweg von nationaler Bedeutung

Landschaftschongebiet

Landschaftsschutzgebiet

geschützter Baum

geschützte Baumreihe

Quelle gefasst

Gewässerraum

Gefahrengebiet mit erheblicher Gefährdung

Gefahrengebiet mit mittlerer Gefährdung

Gefahrengebiet mit geringer Gefährdung

Gefahrengebiet mit nicht bestimmter Gefahrenstufe

Waldgrenze (verbindliche Waldgrenze nach Art. 10 Abs. 2 WaG)

von der Genehmigung (27.11.2020) ausgenommen

Hinweise

Wirkungsbereich Zonenplan - Ausschnitt

öffentliche Verkehrsflächen

Wald

Gewässer

Gemeindegrenze

amtliche Vermessung (Stand 16.01.2012)

№	W	H	Bezeichnung
001	648059.93m	179126.33m	Lammloch
002	648076.87m	179123.89m	Lammloch
003	648085.69m	179123.72m	Lammloch
004	648100.35m	179149.68m	Lammloch
005	648113.45m	179150.35m	Lammloch
006	648122.03m	179154.38m	Lammloch
007	648148.55m	179154.26m	Lammloch
008	648148.08m	179184.57m	Lammloch
009	648154.85m	179184.57m	Lammloch
010	648097.28m	179185.45m	Lammloch
011	648078.55m	179205.45m	Lammloch
012	648062.02m	179403.84m	Lammloch
013	648130.48m	179402.71m	Lammloch
014	648070.56m	179400.62m	Lammloch
015	648030.21m	178992.26m	Estlerbach
016	648089.02m	17874.41m	Estlerbach
017	648098.73m	17872.38m	Estlerbach
018	648091.38m	17866.81m	Estlerbach
019	648082.08m	17870.35m	Estlerbach
020	648033.58m	17868.62m	Estlerbach
021	648038.97m	17860.34m	Estlerbach
022	648036.17m	17861.83m	Estlerbach
023	648030.94m	17867.74m	Estlerbach
024	648029.58m	17867.32m	Estlerbach
025	648025.36m	178671.98m	Estlerbach
026	648027.22m	17866.80m	Estlerbach
027	648037.07m	17866.80m	Estlerbach
028	648019.90m	179062.01m	Estlerbach
029	648017.07m	17905.65m	Estlerbach
030	648018.96m	179066.47m	Estlerbach
031	648033.32m	17906.95m	Estlerbach
032	648038.51m	17906.35m	Estlerbach
033	648032.32m	17906.19m	Estlerbach
034	648038.76m	179070.98m	Estlerbach
035	648033.32m	17906.19m	Estlerbach
036	648038.88m	179107.07m	Estlerbach
037	648028.48m	17910.28m	Estlerbach
038	648026.18m	17910.18m	Estlerbach
039	648031.40m	179147.61m	Estlerbach
040	648024.04m	17914.54m	Estlerbach
041	648022.11m	179197.88m	Estlerbach
042	648027.07m	179188.02m	Estlerbach
043	648027.16m	179174.32m	Estlerbach
044	648024.31m	179188.02m	Estlerbach
045	648020.51m	179201.42m	Estlerbach
046	648024.04m	179201.42m	Estlerbach
047	648020.02m	179205.48m	Estlerbach
048	648017.88m	179205.22m	Estlerbach
049	648022.41m	178609.03m	Estlerbach
050	648027.22m	178610.05m	Estlerbach
051	648014.40m	177863.37m	Wysensee
052	648014.96m	177863.90m	Wysensee
053	648018.96m	177863.91m	Wysensee
054	648012.97m	177866.63m	Wysensee
055	648010.96m	177868.11m	Wysensee
056	648010.96m	177863.22m	Wysensee
057	648018.17m	177781.01m	Wysensee
058	648053.16m	177786.10m	Wysensee
059	648008.58m	177774.37m	Wysensee
060	648997.67m	177774.47m	Wysensee
061	648066.19m	177792.57m	Wysensee
062	648069.71m	177774.76m	Wysensee
063	648062.01m	177769.72m	Wysensee
064	648062.01m	177770.86m	Wysensee
065	648067.09m	177865.33m	Wysensee
066	648063.07m	177865.11m	Wysensee
067	648020.07m	177861.38m	Wysensee
068	648062.01m	177865.85m	Wysensee
069	648128.52m	177863.11m	Wysensee

Genehmigungsvermerke kommunaler Richtplan

Beschlossen durch den Gemeinderat am 19. November 2019
Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung am 27. November 2020

Genehmigungsvermerke Zonenplan

Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am 5. Dezember 2019
Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung am 27. November 2020
Verbindliche Waldgrenze genehmigt durch das Amt für Wald und Naturgefahren am 12. November 2020